

Bijlage "Techniek en ICT"

In deze bijlage wil de technische commissie een verslag doen van alle activiteiten die op het gebied van techniek en ICT zijn uitgevoerd door de technische commissie. Gezien de grote hoeveelheid van wijzigingen is het goed om daar in een apart bijlage bij stil te staan, zodat iedereen weet wat er is gebeurd en maar ook weet hoe daar mee om te gaan.

Subsidie en installatie

Na de toestemming van de ALV om verder te gaan met de verduurzaming van ons complex hebben we verschillende stappen ondernomen. De 1^e stap was het verkrijgen van de subsidie van de Provincie Zuid-Holland, die hebben we einde zomer 2022 ontvangen. Daarna zijn we aan de slag gegaan met de realisatie van de diverse verduurzamingsmaatregelen. In 1^e instantie zijn 45 zonnepanelen met een vermogen van 16 kWp geïnstalleerd door Solar Leiden. De omvormer is geplaatst in de dames kleedkamer.



Hybride Warmtepomp

In November is ook de hybride warmtepomp geïnstalleerd. Op het dak is de buitenunit geplaatst van de



de



warmtepomp en in het voorraadhok is naast de CV ketel is de binnen-unit geplaatst. Onze CV ketel gaf daarna wat kuren, en is door de leverancier (kosteloos) vervangen door een reserve ketel, die nu naast onze binnen-unit zorgt voor warm tapwater in de kantine.

Thermostaat



Om een goede en efficiënte werking van de warmtepomp te hebben is het verstandig om de temperatuur constant te houden in de kantine. Door de temperatuur constant te houden hoeft de warmtepomp niet ineens veel warmte te genereren en wordt ook niet aan de CV ketel gevraagd om bij te springen. Dit zorgt voor een laag gasverbruik. Daarom wordt de temperatuur in de kantine constant op 19 graden Celsius gehouden. Het verzoek aan iedereen is dan ook om deze instelling niet te wijzigen. Afgelopen winter bleek het geen probleem te zijn om de

temperatuur constant op 19 graden Celsius te houden. Ook willen we de thermostaat vervangen door een thermostaat die op afstand uitleesbaar is, zodat we de temperatuur op afstand kunnen monitoren.

Meterkast en elektriciteitsbekabeling



Het bleek dat om de 3 fase zonnepanelen aan te sluiten, er geen ruimte was in de verouderde meterkast. Door het bestuur is toen besloten de gehele verouderde groepenkast (met stoppen) in de Meterkast te moderniseren naar een groepenkast met automaten. Dat was ook hard nodig, omdat na de vervanging bleek dat twee oude aardlekschakelaars al jaren kapot waren. Ook bleek dat een door dit mankement, een ernstige situatie jarenlang niet aan het licht kwam. Het bleek dat drie groepen in de keuken op dezelfde retourdraad (nul) aangesloten waren. Dat is een onacceptabele situatie (waarschijnlijk ontstaan onder het regime van het vorig bestuur). Door de ingehuurde elektricien is dit opgelost.



Warmtelampen

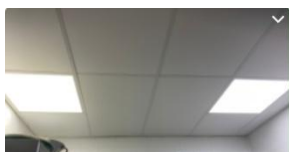
Ook de warmtelampen zijn geïnstalleerd en in het koude najaar is daar ook ruim gebruik van gemaakt (o.a. voor de competitie). De oude gasheaters zijn daardoor niet meer nodig. Mede door het coronabeleid konden mensen genieten op het terras van ons complex, zonder de kantine te betreden. We merkten dat mensen de lampen aanzetten en daarna wegliepen, zonder de lampen uit te zetten. Aangezien deze warmtelampen veel elektrische energie verbruiken is het van belang om het gebruik te reguleren. Om dit op te lossen is als eerste maatregel een tijd geschakelde relais in de meterkast geplaatst die er voor zorgt dat de warmtelampen alleen van 10.00 tot 23.30 s 'avonds aangezet kunnen worden. Daarbuiten worden ze standaard uitgezet. Ten tweede wordt er in Maart 2022 bij elke warmtelamp een aanwezigheidsmelder geïnstalleerd. Dit betekent dat de warmtelamp alleen aan gaan als er iemand zit, en uitgaat als er niemand meer zit. Het blijft natuurlijk van belang dat als iemand de warmtelamp aanzet, dat deze hem ook weer uitzet bij geen gebruik (anders gaat ie spontaan weer aan, zodra iemand er weer zit). Tijdens de ALV kunt u akkoord gaan met deze tijden. Mochten leden de tijd willen overrulen, dan is dat ook mogelijk (via het bedieningspaneel).



Keuken en noodverlichting

De plafondplaten voldeden niet aan de HACPP norm (moeten afneembaar zijn) en zijn afgelopen maand januari 2022 vervangen door vinyl plafondplaten, en tevens is ook de TL-balk in de afzuiger vervangen door LED. Ook zijn de TL balken vervangen door LED panelen. Dit is niet alleen energiezuiniger maar ook, mogen er geen lampen van glas in een keuken aanwezig zijn.

Tevens zijn er extra noodverlichtingen geplaatst en is de niet werkende noodverlichting in de kantine vervangen.



Kleedkamers en WC's

Door de onderhoudsploeg en vrijwilligers zijn de kleedkamers op nieuw geschilderd en is door de elektriciens ook de oude TL balk vervangen door een LED paneel. We willen nog de peertjes vervangen door LED lampen in de WC's



Ziggo (internet, TV, WiFi, en telefoon)



TV Meerburg had een slechte internet verbinding (15Mbit/s), geen kabel TV (maar TV via Digitenne van KPN). Het bestuur heeft besloten om te investeren in de aanleg van een kabel. Deze is afgelopen herfst aangelegd door Ziggo, nadat alle procedures daarvoor doorlopen waren. Het modem is daarna vervangen en de televisie voorzien van een CI++ module. We hebben nu 325 Mbit/s ipv de belabberde 15Mbit/s, en nu ook veel meer sportzenders op onze TV, waaronder ZiggoSport en ook ESPN. Kunnen we nu ook voetbalwedstrijden kijken. Omdat de aanleg van Ziggo niet geheel vlekkeloos liep, hebben ze ons een half jaar gratis ZiggoSport gegeven. Ook is het Wifi SSID veranderd in TVMeerburgNew, het wachtwoord is ook weer aangepast (zie A4 op het venster). Het telefoonnummer van TV Meerburg is behouden gebleven, echter de lijn heeft nu een storing die nog opgelost moet worden.

Tevens is het 70 inch beeldscherm opgehangen en is nu mogelijk om door middel van nog maar één afstandsbediening het TV te gebruiken. Veel mensen gebruiken ook de TV om via YouTube muziek af te draaien. Het Sonos geluidssysteem zorgt daarbij voor een fantastisch geluid in de kantine (ook te bedienen via je Spotify op je telefoon). Door de barcommissie is het oude TV scherm in gebruik genomen als scherm voor de weergaven van de kantineprijzen. Daarvoor is ook een kleine computer naast de kassa geplaatst, die het prijzen scherm bedient.

Beveiligingscamera's



Het aantal beveiligingscamera's is uitgebreid naar 3 en er is een [protocol](#) gemaakt voor het gebruik van deze camera's. Dit protocol is mede op verzoek van de ALV van 2021 opgesteld en gepubliceerd.

Financiën en subsidie



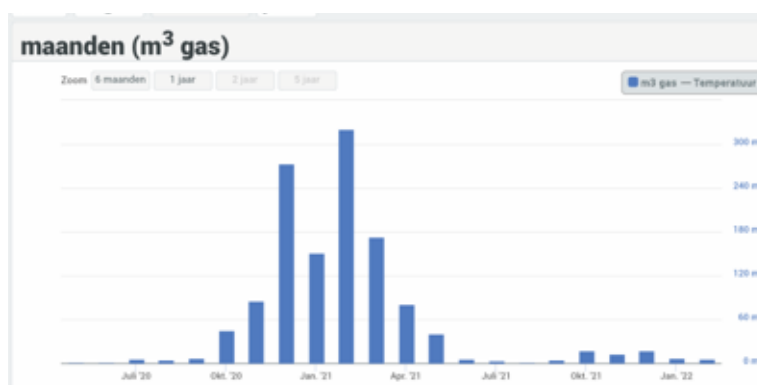
Ondertussen is ook de ISDE subsidie (€1800) voor de hybride warmtepomp aangevraagd en ook de Bosa subsidie (+/-€ 14.000) voor deze verduurzamingsmaatregelen (op het totale investeringsbedrag van € 38.477 ontvangen wij €19.181 subsidie (dit is bijna 50% van het totale investeringsbedrag). Daarnaast hebben we ook nog van de Rabobank een extra subsidie mogen ontvangen van €321,85 voor onze duurzaamheidsmaatregelen. Daar voor dank. Ook hopen we dat ook volgend jaar onze leden stemmen op onze voorstellen die ingediend worden bij de Rabobank ClubSupport.

Verzekering van het gebouw vanwege de zonnepanelen

Om te zorgen dat ons gebouw voldoet aan de voorwaarden van de verzekering moet een Scope12 meting (een elektrotechnische meting van de gehele elektrische installatie) gedaan worden. Daarvoor zijn meerdere offertes bij bedrijven opgevraagd. In het voorjaar van 2022 zullen we zo'n meting laten uitvoeren, zodat we voldoen aan de voorwaarden van onze verzekeraar.

Impact op gebruik

De hybride warmtepomp doet het veel beter dan verwacht. Het gasverbruik in het clubgebouw is sterk gedaald t.o.v. vorige winter zoals onderstaande grafiek laat zien.



Het elektriciteitsverbruik is met de komst van de hybride warmtepomp en de warmtelampen met 50% gestegen. De zonnepanelen leveren nu 4 maanden elektriciteit op, maar dat is vanwege de winter nog beperkt (zoals ook onderstaande grafiek laat zien). Echter de verwachting is nog steeds dat we met de zonnepanelen om en nabij even veel zullen opleveren als afnemen, en dat we daardoor energieneutraal worden.



Per 1 november weten het natuurlijk zeker, hopen op een stralend 2022.

Oefenhok



Door een groep vrijwilligers is ook nog het oefenhok weer een nieuw leven in geblazen, waar de jeugd dankbaar gebruik van maakt.

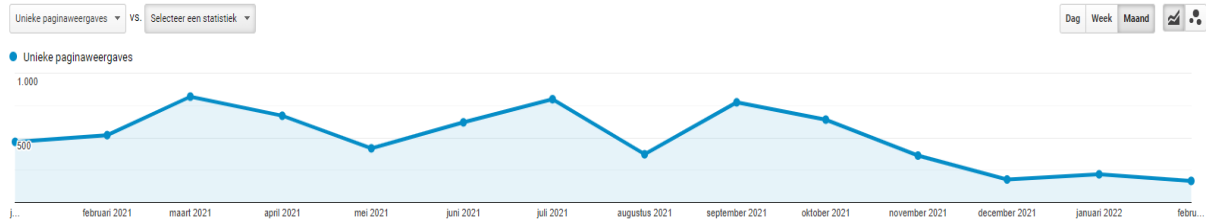
Sponsor



De leverancier van alle deze duurzaamheidsmaatregelen is ook sponsor voor een periode van 3 jaar geworden van TV Meerburg en heeft daarvoor een winddoek aangeschaft, welke door de onderhoudscommissie is opgehangen.

Website

De website is afgelopen jaar onderhouden, en er zijn een 20-tal berichten op geplaatst. Ook is constant de competitiepagina aangepast met de juiste teams (dank aan de competitiecommissie voor het aanleveren van de de juiste indeling. Door al deze berichtgeving konden onze leden op een goede manier de ontwikkelingen volgen m.b.t Corona en onze activiteiten. Hieronder ziet u het aantal unieke pagina's die per maand geraadpleegd zijn door onze gebruikers.



Baanverlichting



De baanverlichting app is door 79 mensen in gebruik. Mocht je gebruik willen maken van de app, stuur dan een email naar ledmaster@tvmeerburg.nl. Mocht door uitval van internet de app niet werken, dan is via de Lumosa kast in de meterkast (daarvoor is nu ook besloten om die niet meer op slot te doen, zodat iedereen er bij kan in geval van nood) , de bediening om te zetten naar Handbediening (1) . Zie onderstaande foto. Op het moment dat internet terug is, dan wel weer de knop zetten op App (0). De leverancier Strago heeft nog beloofd om bij het onderhoud de knoppen te voorzien van mooie plaatjes ipv de handgeschreven

tekst. Ook is met Strago geregeld dat de verlichting om 23.30 automatisch uitgaat. Dit uitgaan wordt 5 minuten vooraf aangegeven door dat het licht al voor een gedeelte gedimd wordt.

Toekomst

Ook aankomend jaar willen we een aantal zaken onderzoeken op het gebied van techniek en of dit überhaupt rendabel en financieel haalbaar is.

I. Gasloos

Omdat de warmtepomp het zo goed doet, en het gasverbruik minimaal is, willen we onderzoeken of we het gasfornuis kunnen vervangen door een 2-fase inductieplaat. Ook zouden we de CV ketel willen gaan vervangen door een warmwaterboiler waardoor we volledig van het gas afgaan, en daardoor ook besparen op jaarlijkse aansluitkosten. Dit gaan we onderzoeken en we denken een bedrag van maximaal €5000,00 nodig te hebben.

II. Bekabeling boven de plafonds

De elektrische bekabeling boven de plafonds is door de afgelopen jaar een soort spaghetti geworden, waardoor het zoeken bij een storing een tijdrovende zaak geworden is. Dit willen we aanpakken. (begroting 2000 euro). Tevens willen we nog een mooie tekening laten maken hoe onze installatie in elkaar zit, en ook de aanwijzingen op de automaat verbeteren, zodat iedereen weet hoe het zit.

III. Tablet bij bar

We willen onderzoeken of we een tablet bij de Bar kunnen ophangen, waarmee op een centraal punt alle digitale middelen die we nu hebben op eenvoudige wijze door de barman bediend kunnen worden (begroting 1000 euro).

IV. Informatieavond

Onze sponsor SolarLeiden wil op een avond in het voorjaar aan onze leden uitleggen (als daar animo voor is) welke duurzaamheidsoplossingen zij kunnen bieden voor onze leden.

V. Scope12 meting

Zoals al beschreven willen we ook nog de Scope12 meting doen t.b.v. verzekering van het gebouw. zodra alle elektrische aanpassingen gedaan zijn willen we deze meting laten verrichten.

VI. Afsluiting

Afgelopen jaar is er veel aan de technische installatie verbeterd en dat heeft soms ook geleid tot overlast. We hopen in de toekomst de overlast te beperken. Ook waren er natuurlijk onvoorziene storingen. We hopen uiteindelijk door het structureel verbeteren van onze installaties het aantal storingen te verminderen, zodat u met veel plezier gebruik kan maken van alle mooie mogelijkheden die TV Meerburg biedt.